



CLAVES DE ORDENANZA

| DENOMINACION | CLAVE | ORADO |
|---------------------------|-------|--|
| CASCO ANTIGUO | 1 | |
| ENSANCHE | 2 | |
| EDIFICACION UNIFAMILIAR | 3 | 1ª parcela 200m ² 2ª parcela 350m ² |
| CIUDAD JARDIN | 4 | parcela 400m ² |
| MANTENIMIENTO EDIFICACION | 5 | parcela 600m ² |
| MINIBLOQUE | 6 | 1ª parcela 450m ² 2ª parcela 550m ² |
| COMERCIAL EXCLUSIVO | 7 | |
| INDUSTRIA EN POLIGONO | 8 | 1ª-Nave sólo 2ª-Nave parcela 4ª-Industria especial |

| EQUIPAMIENTO | CLAVE |
|---------------------|-------|
| Escuela | E |
| Deportivo | D |
| Social | S |
| Industria | I |
| Parque y Zona Verde | P |
| Vialidad | V |
| Equipamiento | E |
| FFCC | F |
| Carreteras | C |
| Lineas | L |
| Zonas Verdes | Z |

SUELO NO URBANIZABLE

| | |
|--------|--|
| SNUc | SUELO NO URBANIZABLE COMUN |
| SNUvc | S.N.U. ESPECIALMENTE PROTEGIDO DE VEGAS, CALZES Y VIALIDAD |
| SNUpp | S.N.U. ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERES PASTORAL |
| SNUvp | S.N.U. ESPECIALMENTE PROTEGIDO DE CAÑADAS Y VIAS PECUARIAS |
| SNUprc | S.N.U. ESPECIALMENTE PROTEGIDO PARA RESERVA Y PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS |

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COBEÑA
 MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LA UNIDAD UE-4/12
 DE LAS NNSS. DE COBEÑA (MADRID)



PLANOS DE ORDENACIÓN
 PLANEAMIENTO REFUNDIDO,
 CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO

0.3.1

ESCALA - S/E
 FECHA - MAYO 2026